

Antrag für Kapitalvorbezug (Wohneigentumsförderung)

Firma

Anschlussnummer / -name

Versicherte Person

Name

Vorname

Adresse

PLZ, Ort

Geburtsdatum

SV-Nr.

Zivilstand ledig verheiratet geschieden verwitwet
 in eingetragener Partnerschaft aufgelöste Partnerschaft

Kapitalvorbezug

Gewünschter Betrag CHF oder Maximum

Auszahlungsadresse

Bank

IBAN-Nummer*

*Hypothekarkonto-, Baukonto- oder Kontonummer des Verkäufers

Haben Sie in den letzten drei Jahren einen freiwilligen Einkauf in ja, CHF nein
die reglementarischen Leistungen getätigt?

Die Bearbeitungsgebühr beträgt CHF 400.00. Der Betrag ist vor der Auszahlung zu entrichten. Die Eintragungskosten der Anmerkung im Grundbuch trägt die SKMU.

Grundbuch

Grundbuchamt

Gemeinde

Nummer

Parzelle

Grund des Vorbezugs	Erforderliche Dokumente
○ Selbständiges Bauen von Wohneigentum	<ul style="list-style-type: none"> – Kreditbewilligungsschreiben der Bank – Kopie des Kaufvertrages Land – Kopie Werkvertrag
○ Kauf von Wohneigentum	<ul style="list-style-type: none"> – Kopie des Kaufvertrages – Bestätigung der finanzierenden Bank
○ Kauf von Anteilscheinen von Wohnbaugenossenschaften oder Kauf von Aktien einer Mieter-Aktiengesellschaft	<ul style="list-style-type: none"> – Bestätigung der Genossenschaft oder der Mieteraktiengesellschaft über den zeichnungsberechtigten Betrag – Bestätigung der Genossenschaft oder der Mieter-Aktiengesellschaft, dass das Reglement bei Austritt vorsieht, den bezogenen Betrag an eine neue Genossenschaft, an eine neue Mieter-Aktiengesellschaft oder eine Einrichtung der beruflichen Vorsorge zu überweisen. – Die Anteilscheine oder Aktien sind der SKMU als Pfand zu übergeben
○ Amortisation von Hypotheken	<ul style="list-style-type: none"> – Aktueller Grundbuchauszug (Teilauszug) – Bestätigung des Hypothekargläubigers mit folgenden Angaben: Name und Adresse des Schuldners; Grundbuchamt; Grundbuch; GB-Nr.; Parzelle, gemäss Grundbucheintrag; Höhe der Hypothek vor Amortisation; Bestätigung, dass der Betrag für Amortisation verwendet wird
○ Wertvermehrende Investitionen	<ul style="list-style-type: none"> – Aufstellung der Investitionen mit Offerten der Handwerker – Grundbuchauszug – Wohnsitzbestätigung

Die versicherte Person bestätigt,

- dass sie voll arbeitsfähig ist und dass sie in einem ungekündigten Arbeitsverhältnis steht
- das Wohneigentum am Wohnsitz selber zu nutzen
- von der Vorsorgeeinrichtung über die steuerlichen Folgen eines Bezuges informiert zu sein
- in den letzten 5 Jahren keinen Vorbezug getätigt zu haben

Die versicherte Person nimmt zur Kenntnis, dass ein freiwilliger Leistungseinkauf in die reglementarischen Leistungen erst dann wieder möglich wird, wenn sämtliche für die Wohneigentumsförderung getätigte Vorbezüge zurückbezahlt sind.

Ort, Datum

Unterschrift der versicherten Person

Zustimmung des Ehegatten bzw. eingetragenen Partners:

Bei verheirateten oder in eingetragener Partnerschaft lebenden Personen ist die beglaubigte Zustimmung des Ehegatten oder Partners erforderlich. Bei allen anderen Personen benötigen wir einen aktuellen Personalausweis.

Ort, Datum

Unterschrift Ehe- bzw.
eingetragener Partner

Die Echtheit der Unterschrift muss bescheinigt werden: (Gemeinde, Notar)

Die Echtheit der Unterschrift Ehe- bzw. eingetragener Partner bescheinigt:

Ort, Datum

Stempel Unterschrift